



## Referanseprosjekt: MORK, Ski kommune, Psykiaterboliger

### Totalentreprise

Faglig leders navn	Stilling ved tiltaket	Foretaksnavn/arbeidsgiver
Knut Skogsberg	Prosjektleder	Askim & Mysen Rør AS
Tiltak prosjektnavn	Tiltakshaver	Kontraktssum for arbeider omfattet av mitt ansvar 2 570 000.- eks mva
Mork	Ski kommune	
Foretakets funksjoner i tiltaket		Byggeperiode
Sanitær, varme og sprinkleranlegg		2007

#### Beskrivelse av tiltaket

Mork psykiaterboliger er 4 bygg med 22 leiligheter over 2 plan. Leilighetene er på 40m<sup>2</sup>, og har vannbåren gulvvarme som oppvarming.

Byggene er fundamentert ved ringmurer på såler og plate på mark, samt lecadekke med påstøp i etasjeskille.

Brannmessig er bygningen fullsprinklet.

#### Utvendige ledninger:

Legging av 110 - 200 mm avløpsledninger, samt tilhørende sandfang, fordrøyningsbasseng og kummer.

110 mm Pvc Pn 10 trykkledning for vann til tappevann, sprinkler og brannkumm. Fjernvarmeledninger 75 - 54mm for varme og varmt tappevann, ligger fra sentralt fyrhus til hver bolig.

#### Bunnledning:

Legging av 125, 110 og 75mm avløpsledninger etter avsatte akser.

Rustfrie sluk blev avsatt etter kote-høyder.

#### Sanitæranlegg:

Leilighetene ble utstyrt med sanitærutstyr som vegghengt wc med innbygningssisterne, servant, dusj og opplegg for vaskemaskin.

Varmtvann blir levert fra sentralt plassert beredere i tekn. rom med fjervarmerør frem til hver bolig.

Rørføringer ble lagt som strekk over himling med avsetninger til fordelerskap i hver leilighet. Rørføringer fra fordelerskap i vegger og gulv er Uponor rør i rør system.

#### Varmeanlegg:

# Askim & Mysen Rør AS

KVALITETS- OG ADMINISTRASJONSSYSTEM

NRL-94

LISENSNR.: 0200ASKIMYS0341



Det er benyttet Uponor gulvvarmesystem, styrt av trådløse romtermostater. Rørføringer ble lagt som strekk over himling med avsetninger til fordelerskap i hver leilighet.

Energikilde er EL kjel plassert sentralt i tekn. rom, ført med fjernvarmerør til undersentral i hver boenhet.

Varmesløyfer er nedstøpt.

## **Sprinkleranlegg:**

Det blev montert sprinkelhoder fordelt i begge etg., samt oppkobling av sprinkelsentral i hver boenhet. Det blev brukt innfelte sprinkelhoder.